

# G e n u s s r e c h t s b e d i n g u n g e n

## Beteiligungsvertrag

Grundausschüttung 5,5% p.a. • Mindestzeichnung € 20.000,- • Laufzeit min. 7 Jahre

Zwischen der

Harald Müller Immobilien

Rischbachgasse 1

A-6264 Fügenberg

vertreten durch ihre Geschäftsführung

- nachfolgend „Gesellschaft“ genannt -

und

Vorname, Name

Straße,

PLZ, Ort

- nachfolgend „Anleger“ genannt -

Im einzelnen gelten die nachfolgenden Genussrechtsbedingungen:

### § 1

Begebung, Einteilung und Verwaltung des Genussrechts-Kapitals,  
Vinkulierung des Genussrechts-Kapitals

1. Die Harald Müller Immobilien gewährt dem oben genannten Anleger gegen die Einzahlung von Genussrechts-Kapital mit einem Genussrechtsbetrag von Euro ..... (in Worten: Euro ..... ) einen Genussrechts-Anteil an unserem Unternehmen bei einem geplanten Gesamtvolumen von insgesamt Euro 1.500.000,- zu den nachfolgenden Bedingungen.

Die Gesellschaft begibt maximal 20 Genussrechtsanteile (Bereichsausnahme des § 2 Nr. 3 Vermögensanlagegesetz VermAnlG ) und nimmt dementsprechend mit diesem Angebot maximal 20 Genussrechts-Investoren unabhängig von der einzelnen Beteiligungshöhe auf. Die Genussrechts-Anteile werden nicht in einem Wertpapier